

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000350 от 04.10.2024

Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул.Шмидта. Этап №1. Трехсекционный жилой дом №2-1

Дата первичного размещения: 26.10.2021

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-2 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ НОВЭЛЛА-2 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пензенская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Изумрудная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (841) 237-25-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: pakaeva@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://novella-2.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Ильяс |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-2 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 583411870804 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Новэлла-2" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.02.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.4.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Байкал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004856 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835007114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006123 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003484 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003726 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Город развлечений" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901687 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135809000799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика Аргос |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-гарант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СтройМашКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мойавто" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 7 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Оптима" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Термодом-Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005641 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007676 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Опора" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -887,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 993,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 027 774,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома Этап №1. Трехсекционный жилой дом №2-1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пензенская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пенза |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Шмидта |
| | 9.2.11 | Дом: 7 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Дом №2-1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25077.6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 062,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 062,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Формула" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтЭкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5829004670 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-029353-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-010704-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-057915-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центрэксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новелла". СХ "Термодом" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829006123 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-086-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ПЕНЗЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-086-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДА ПЕНЗЫ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-086-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 12.11.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе- дерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АР- ХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок, определя- ющего права застройщика на земельный участок: 93/19 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно- ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп- ределяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества г.Пензы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1005006:3785 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 397,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1005006:3765 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 397,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 11 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в общем дворовом пространстве 2-й и 3-й очередей строительства жилых домов по ул.Шмидта.На детской площадке расположен игровой комплекс, качели для малышей, качели-гнездо, мостик, песочница, качалка-балансир, качалка на пружине, столик со стульями, перлога, лавочка со спинкой |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в общем дворовом пространстве 2-й и 3-й очередей строительства жилых домов по ул.Шмидта.На спортивной площадке расположены два батута, игровой комплекс с канатными конструкциями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора запроектирована на земельном участке жилых домов в зоне парковки.Количество контейнеров-5 штук |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, кустарников в живой изгороди, создание газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в подъезд предусмотрен с уровня земли, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №30/21 от 14.05.2021 от ООО ПКФ "Энергетик" срок действия-2 года. Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700/11-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/1203 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/1203 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-1/2-170 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 341 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.64 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.64 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.64 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.64 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 70.20 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 70.20 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 70.20 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 70.20 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 34.50 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 20.30 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 70.30 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 34.40 | 2 | 20.00 | 2.69 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 31.70 | 1 | 15.40 | 2.69 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 20.20 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 20.10 | 1 | 9.10 | 2.69 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 70.20 | 3 | 42.60 | 2.69 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 153 | Квартира | 1 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.64 |
| 154 | Квартира | 1 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 155 | Квартира | 1 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 1 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 157 | Квартира | 1 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.64 |
| 158 | Квартира | 1 | 2 | 42.90 | 1 | 15.50 | 2.64 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 161 | Квартира | 2 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 162 | Квартира | 2 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 163 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 164 | Квартира | 2 | 2 | 59.70 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 165 | Квартира | 2 | 2 | 54.10 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 166 | Квартира | 2 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 54.10 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 199 | Квартира | 7 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 210 | Квартира | 8 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 59.70 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 54.10 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 54.10 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 239 | Квартира | 12 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 247 | Квартира | 13 | 2 | 49.40 | 3 | 31.50 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 34.10 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 75.00 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 251 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 59.80 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 253 | Квартира | 13 | 2 | 54.20 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 254 | Квартира | 13 | 2 | 44.70 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 255 | Квартира | 14 | 2 | 49.30 | 3 | 31.50 | 2.69 |
| 256 | Квартира | 14 | 2 | 34.00 | 2 | 18.20 | 2.69 |
| 257 | Квартира | 14 | 2 | 74.90 | 3 | 44.40 | 2.69 |
| 258 | Квартира | 14 | 2 | 35.40 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 259 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 2 | 20.20 | 2.69 |
| 260 | Квартира | 14 | 2 | 59.70 | 2 | 29.20 | 2.69 |
| 261 | Квартира | 14 | 2 | 54.10 | 2 | 32.20 | 2.69 |
| 262 | Квартира | 14 | 2 | 44.60 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 263 | Квартира | 1 | 3 | 71.00 | 2 | 25.70 | 3.13 |
| 264 | Квартира | 1 | 3 | 36.70 | 1 | 12.40 | 3.13 |
| 265 | Квартира | 1 | 3 | 41.40 | 2 | 22.40 | 3.13 |
| 266 | Квартира | 1 | 3 | 42.00 | 1 | 12.90 | 3.13 |
| 267 | Квартира | 2 | 3 | 81.40 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 268 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 269 | Квартира | 2 | 3 | 52.00 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 270 | Квартира | 2 | 3 | 59.00 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 271 | Квартира | 2 | 3 | 57.50 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 272 | Квартира | 3 | 3 | 81.40 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 273 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 274 | Квартира | 3 | 3 | 52.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 275 | Квартира | 3 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 276 | Квартира | 3 | 3 | 57.60 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 277 | Квартира | 4 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 278 | Квартира | 4 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 279 | Квартира | 4 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 280 | Квартира | 4 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 281 | Квартира | 4 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 282 | Квартира | 5 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 283 | Квартира | 5 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 284 | Квартира | 5 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 285 | Квартира | 5 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 286 | Квартира | 5 | 3 | 57.90 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 287 | Квартира | 6 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 288 | Квартира | 6 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 289 | Квартира | 6 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 290 | Квартира | 6 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 291 | Квартира | 6 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 292 | Квартира | 7 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 293 | Квартира | 7 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 7 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 295 | Квартира | 7 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 296 | Квартира | 7 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 297 | Квартира | 8 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 298 | Квартира | 8 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 299 | Квартира | 8 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 300 | Квартира | 8 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 301 | Квартира | 8 | 3 | 57.90 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 302 | Квартира | 9 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 303 | Квартира | 9 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 304 | Квартира | 9 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 305 | Квартира | 9 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 306 | Квартира | 9 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 308 | Квартира | 10 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 311 | Квартира | 10 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 312 | Квартира | 11 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 313 | Квартира | 11 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 314 | Квартира | 11 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 315 | Квартира | 11 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 316 | Квартира | 11 | 3 | 57.90 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 317 | Квартира | 12 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 318 | Квартира | 12 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 319 | Квартира | 12 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 320 | Квартира | 12 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 321 | Квартира | 12 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 322 | Квартира | 13 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 323 | Квартира | 13 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 324 | Квартира | 13 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 325 | Квартира | 13 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 326 | Квартира | 13 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 327 | Квартира | 14 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 328 | Квартира | 14 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 329 | Квартира | 14 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 330 | Квартира | 14 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 331 | Квартира | 14 | 3 | 57.90 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 332 | Квартира | 15 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 333 | Квартира | 15 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 334 | Квартира | 15 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |
| 335 | Квартира | 15 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 336 | Квартира | 15 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |
| 337 | Квартира | 16 | 3 | 81.80 | 3 | 41.50 | 2.69 |
| 338 | Квартира | 16 | 3 | 36.90 | 1 | 12.40 | 2.69 |
| 339 | Квартира | 16 | 3 | 53.10 | 2 | 22.40 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 340 | Квартира | 16 | 3 | 59.30 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 341 | Квартира | 16 | 3 | 58.00 | 2 | 29.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 11.80 | Колясочная комната | 11.80 | 3.01 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 11.80 | Колясочная комната | 11.80 | 3.01 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 15.00 | Колясочная комната | 15.00 | 3.13 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 13.2 |
| 2 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 3 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 32.3 |
| 4 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 41.6 |
| 5 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 31.2 |
| 6 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 41.1 |
| 7 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 17 |
| 8 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 9 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 10 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 16.8 |
| 11 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 39.6 |
| 12 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 29.4 |
| 13 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 38.3 |
| 14 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 29.7 |
| 15 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 15.8 |
| 16 | Помещение подвального этажа | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 10 |
| 17 | Коридор | Подвал. 1 подъезд | Общественное | 36.2 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 7.7 |
| 19 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 20.4 |
| 20 | КУИ, лапомойка | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.3 |
| 21 | с/у | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 21.7 |
| 23 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 30.8 |
| 25 | Вестибюль | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 12.4 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 26 | Лифтовой холл | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.1 |
| 27 | Коридор | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 28 | Лестничная клетка | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж. 1 подъезд | Общественное | 4.2 |
| 30 | Электрощитовая | 1 этаж. 1 подъезд | Техническое | 7 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 32 | Переходная лоджия | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 33 | Тамбур | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 34 | Лифтовой холл | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 35 | Лифтовой холл | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 36 | Коридор | 2 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 37 | Лестничная клетка | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 38 | Переходная лоджия | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 39 | Тамбур | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 40 | Лифтовой холл | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 41 | Лифтовой холл | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 42 | Коридор | 3 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 43 | Лестничная клетка | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 44 | Переходная лоджия | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 45 | Тамбур | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 46 | Лифтовой холл | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 47 | Лифтовой холл | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 48 | Коридор | 4 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 49 | Лестничная клетка | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 50 | Переходная лоджия | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 51 | Тамбур | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 52 | Лифтовой холл | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 53 | Лифтовой холл | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 54 | Коридор | 5 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 55 | Лестничная клетка | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 56 | Переходная лоджия | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 57 | Тамбур | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 58 | Лифтовой холл | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 59 | Лифтовой холл | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 60 | Коридор | 6 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 61 | Лестничная клетка | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 62 | Переходная лоджия | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 63 | Тамбур | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 64 | Лифтовой холл | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 65 | Лифтовой холл | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 66 | Коридор | 7 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 67 | Лестничная клетка | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 68 | Переходная лоджия | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 69 | Тамбур | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 70 | Лифтовой холл | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 71 | Лифтовой холл | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--------------------------------|--------------|------|
| 72 | Коридор | 8 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 73 | Лестничная клетка | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 74 | Переходная лоджия | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 75 | Тамбур | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 76 | Лифтовой холл | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 77 | Лифтовой холл | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 78 | Коридор | 9 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 79 | Лестничная клетка | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 80 | Переходная лоджия | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 81 | Тамбур | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 82 | Лифтовой холл | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 83 | Лифтовой холл | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 84 | Коридор | 10 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 85 | Лестничная клетка | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 86 | Переходная лоджия | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 87 | Тамбур | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 88 | Лифтовой холл | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 89 | Лифтовой холл | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 90 | Коридор | 11 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 91 | Лестничная клетка | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 92 | Переходная лоджия | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 93 | Тамбур | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 94 | Лифтовой холл | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 95 | Лифтовой холл | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 96 | Коридор | 12 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 97 | Лестничная клетка | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 98 | Переходная лоджия | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 99 | Тамбур | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 100 | Лифтовой холл | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 101 | Лифтовой холл | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 102 | Коридор | 13 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 103 | Лестничная клетка | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 104 | Переходная лоджия | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 105 | Тамбур | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 106 | Лифтовой холл | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 107 | Лифтовой холл | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 108 | Коридор | 14 этаж. 1 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 109 | Коридор | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 47.2 |
| 110 | Тамбур | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 3 |
| 111 | Переходная лоджия | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 112 | Лестничная клетка | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 113 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 17.1 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|------|
| 114 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 32 |
| 115 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 116 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 40.2 |
| 117 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 118 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 30.6 |
| 119 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 120 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 40 |
| 121 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 4.6 |
| 122 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 16.7 |
| 123 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 124 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 18.1 |
| 125 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 18.1 |
| 126 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 16.7 |
| 127 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 128 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 40 |
| 129 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 4.6 |
| 130 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 31.2 |
| 131 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 132 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 40.3 |
| 133 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 134 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 31.2 |
| 135 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 136 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 1 подъезд | Общественное | 16.1 |
| 137 | Лестничная клетка | отм.+44,290. 1 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 138 | Переходная лоджия | отм.+44,290. 1 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 139 | Техническое помещение | отм.+44,290. 1 подъезд | Техническое | 22.5 |
| 140 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 13.2 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|------|
| 141 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 17.4 |
| 142 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 32.3 |
| 143 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 41.5 |
| 144 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 31.5 |
| 145 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 42 |
| 146 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 17 |
| 147 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 148 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 18.4 |
| 149 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 16 |
| 150 | ИТП, узел ввода | Подвал. 2 подъезд | Техническое | 36.2 |
| 151 | ИТП | Подвал. 2 подъезд | Техническое | 27.3 |
| 152 | ИТП | Подвал. 2 подъезд | Техническое | 35.5 |
| 153 | Насосная станция пожаротушения/ Насосная хозяйственно-питьевого водопровода | Подвал. 2 подъезд | Техническое | 27.5 |
| 154 | Помещение ИТП | Подвал. 2 подъезд | Техническое | 13.9 |
| 155 | Помещение подвального этажа | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 10 |
| 156 | Коридор | Подвал. 2 подъезд | Общественное | 36.2 |
| 157 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 7.7 |
| 158 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 20.4 |
| 159 | С/у | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.1 |
| 160 | КУИ, лапомойка | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 161 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 23 |
| 162 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 7.2 |
| 163 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 30.8 |
| 164 | Вестибюль | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 12.4 |
| 165 | Лифтовой холл | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.1 |
| 166 | Коридор | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 167 | Лестничная клетка | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 168 | Тамбур | 1 этаж. 2 подъезд | Общественное | 4.2 |
| 169 | Электрощитовая | 1 этаж. 2 подъезд | Техническое | 7 |
| 170 | Лестничная клетка | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 171 | Переходная лоджия | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 172 | Тамбур | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 173 | Лифтовой холл | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 174 | Лифтовой холл | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 175 | Коридор | 2 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 176 | Лестничная клетка | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 177 | Переходная лоджия | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 178 | Тамбур | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 179 | Лифтовой холл | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 180 | Лифтовой холл | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 181 | Коридор | 3 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 182 | Лестничная клетка | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 183 | Переходная лоджия | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 184 | Тамбур | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 185 | Лифтовой холл | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 186 | Лифтовой холл | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 187 | Коридор | 4 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 188 | Лестничная клетка | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 189 | Переходная лоджия | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 190 | Тамбур | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 191 | Лифтовой холл | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 192 | Лифтовой холл | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 193 | Коридор | 5 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 194 | Лестничная клетка | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 195 | Переходная лоджия | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 196 | Тамбур | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 197 | Лифтовой холл | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 198 | Лифтовой холл | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 199 | Коридор | 6 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 200 | Лестничная клетка | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 201 | Переходная лоджия | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 202 | Тамбур | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 203 | Лифтовой холл | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 204 | Лифтовой холл | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 205 | Коридор | 7 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 206 | Лестничная клетка | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 207 | Переходная лоджия | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 208 | Тамбур | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 209 | Лифтовой холл | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 210 | Лифтовой холл | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 211 | Коридор | 8 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 212 | Лестничная клетка | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 213 | Переходная лоджия | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 214 | Тамбур | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 215 | Лифтовой холл | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 216 | Лифтовой холл | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 217 | Коридор | 9 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 218 | Лестничная клетка | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 219 | Переходная лоджия | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 220 | Тамбур | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 221 | Лифтовой холл | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 222 | Лифтовой холл | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 223 | Коридор | 10 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 224 | Лестничная клетка | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 225 | Переходная лоджия | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 226 | Тамбур | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 227 | Лифтовой холл | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 228 | Лифтовой холл | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 229 | Коридор | 11 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 230 | Лестничная клетка | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 231 | Переходная лоджия | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|------|
| 232 | Гамбур | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 233 | Лифтовой холл | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 234 | Лифтовой холл | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 235 | Коридор | 12 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 236 | Лестничная клетка | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 237 | Переходная лоджия | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 238 | Гамбур | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 239 | Лифтовой холл | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 240 | Лифтовой холл | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 241 | Коридор | 13 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 242 | Лестничная клетка | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 243 | Переходная лоджия | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 244 | Гамбур | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 245 | Лифтовой холл | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 8.2 |
| 246 | Лифтовой холл | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.7 |
| 247 | Коридор | 14 этаж. 2 подъезд | Общественное | 46.2 |
| 248 | Коридор | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 47.2 |
| 249 | Гамбур | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 3 |
| 250 | Переходная лоджия | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 251 | Лестничная клетка | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 252 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 17.1 |
| 253 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 32 |
| 254 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 255 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 40 |
| 256 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 257 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 31.3 |
| 258 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 259 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 41.6 |
| 260 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 4.6 |
| 261 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 16.7 |
| 262 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 263 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 18.1 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|------|
| 264 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 18.1 |
| 265 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 16.7 |
| 266 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 267 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 41.1 |
| 268 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 4.6 |
| 269 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 31.8 |
| 270 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.4 |
| 271 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 40.3 |
| 272 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 273 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 31.2 |
| 274 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 2.2 |
| 275 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 2 подъезд | Общественное | 16.1 |
| 276 | Лестничная клетка | отм.+44,290. 2 подъезд | Общественное | 14.2 |
| 277 | Переходная лоджия | отм.+44,290. 2 подъезд | Общественное | 9.4 |
| 278 | Техническое помещение | отм.+44,290. 2 подъезд | Техническое | 22.5 |
| 279 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 43.8 |
| 280 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 33.7 |
| 281 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 18.5 |
| 282 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 61.6 |
| 283 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 60.9 |
| 284 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 58 |
| 285 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 25.3 |
| 286 | Подвал | Подвал. 3 подъезд | Общественное | 48.9 |
| 287 | Тамбур | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 6.4 |
| 288 | Вестибюль | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 41.5 |
| 289 | С/у | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 4 |
| 290 | КУИ | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.9 |
| 291 | Лифтовой холл | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 32.2 |
| 292 | Электрощитовая | 1 этаж. 3 подъезд | Техническое | 6 |
| 293 | Безопасная зона МГН | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 2.8 |
| 294 | Тамбур | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 9 |
| 295 | Лестничная клетка | 1 этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.9 |
| 296 | Тамбур-шлюз | 2 этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.5 |
| 297 | Лестничная клетка | 2 этаж. 3 подъезд | Общественное | 14.5 |
| 298 | Лифтовой холл | 2 этаж. 3 подъезд | Общественное | 27.9 |
| 299 | Безопасная зона МГН | 2 этаж. 3 подъезд | Общественное | 2.8 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|------|
| 346 | Лифтовой холл | 14 этаж. 3 подъезд | Общественное | 29.5 |
| 347 | Безопасная зона МГН | 14 этаж. 3 подъезд | Общественное | 2.9 |
| 348 | Тамбур-шлюз | 15 этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.5 |
| 349 | Лестничная клетка | 15 этаж. 3 подъезд | Общественное | 14.5 |
| 350 | Лифтовой холл | 15 этаж. 3 подъезд | Общественное | 29.5 |
| 351 | Безопасная зона МГН | 15 этаж. 3 подъезд | Общественное | 2.9 |
| 352 | Тамбур-шлюз | 16 этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.5 |
| 353 | Лестничная клетка | 16 этаж. 3 подъезд | Общественное | 14.5 |
| 354 | Лифтовой холл | 16 этаж. 3 подъезд | Общественное | 25.4 |
| 355 | Безопасная зона МГН | 16 этаж. 3 подъезд | Общественное | 2.9 |
| 356 | Лестничная клетка | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 14.5 |
| 357 | Тамбур-шлюз | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 3.5 |
| 358 | Коридор | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 5 |
| 359 | Коридор | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 35.1 |
| 360 | Машинное отделение | Технический этаж. 3 подъезд | Техническое | 23.6 |
| 361 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 42.1 |
| 362 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 41.1 |
| 363 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 23.3 |
| 364 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 63.9 |
| 365 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 64 |
| 366 | Помещение технического этажа | Технический этаж. 3 подъезд | Общественное | 65.6 |
| 367 | Лестничная клетка | отм.+50,290. 3 подъезд | Общественное | 14.5 |
| 368 | Тамбур | отм.+50,290. 3 подъезд | Общественное | 9.4 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1 | 1 подъезд | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 2 | 2 подъезд | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 3 | 3 подъезд | Лифт г/п - 400кг, лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 4 | 1 этаж. 1 подъезд | ВРУ | Электроснабжение |
| 5 | 1 этаж. 2 подъезд | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | 1 этаж. 3 подъезд | ВРУ | Электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|--------------------------|
| 7 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система противопожарного водопровода | Внутреннее пожаротушение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система канализации бытовая | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части | Система канализации дождевая | Водоотведение |
| 12 | Подземная и надземная части | Система отопления жилых зон | Отопление |
| 13 | Подземная и надземная части | Система отопления лифтовых холлов | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 813 515 372,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1005006:3765 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810519240000205 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 926 096 143,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 048 857,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 336 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 808,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 150 455 110 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 927 145 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:29:1005006:3765 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|---|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.11.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб. |
| 2 | 08.12.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 65 шт, площадь: 2093,9 кв.м., сумма: 145520420 руб. |

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 3 | 09.01.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 131 шт, площадь: 4 354,6 кв.м., сумма: 305 226 090 руб. |
| 4 | 09.02.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 121026000 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 681119000 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 147 шт, площадь: 5 087,95 кв.м., сумма: 356 762 420 руб.; Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитное соглашение с Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139, сумма 802 145 000 руб, срок до 31.12.2026г. |
| 5 | 05.03.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 148718248 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 802145000 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 175 шт, площадь: 6 423,4 кв.м., сумма: 450 855 040 руб.; |

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 6 | 08.04.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14464 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73193 тыс.руб. Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 249610267 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 552534733 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 209 шт, площадь: 8 030,9 кв.м., сумма: 570 419 840 руб.;</p> |
| 7 | 06.05.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7288 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 353812 тыс.руб. Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 290085453 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 512059547 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p> |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 8 | 08.06.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 301492779 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 500652221 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p> |
| 9 | 08.07.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 322667689 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 479477311 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 10 | 09.08.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 122 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 421 862 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 322667689 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 479477311 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 218 шт, площадь: 8 425,05 кв.м., сумма: 605 338 590 руб.;</p> |
| 11 | 08.09.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 455289480 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 346855520 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 225 шт, площадь: 8 768,15 кв.м., сумма: 638 109 560 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 12 | 07.10.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 456962359 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 345182641 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 226 шт, площадь: 8 803,5 кв.м., сумма: 642 413 260 руб.;</p> |
| 13 | 07.11.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 073 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 578 568 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 473409282 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 328735718 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 234 шт, площадь: 9 244 кв.м., сумма: 678 592 700 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 14 | 08.12.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | .Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 520667028,04 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 281477971,96 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 241 шт, площадь: 9 595,3 кв.м., сумма: 708 757 370 руб.; |
| 15 | 09.01.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | .Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 575667028 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 226477972 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 266 шт, площадь: 11 018,4 кв.м., сумма: 823 037 200 руб.; |
| 16 | 07.02.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 671041166 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 131103834 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 274 шт, площадь: 11 417,75 кв.м., сумма: 857 155 230 руб.; |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 17 | 07.03.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 692173190 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 109971810 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 274 шт, площадь: 11 417,75 кв.м., сумма: 857 155 230 руб.;</p> |
| 18 | 06.04.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 741 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 833 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 711 381 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 707175540 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 94969460 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 276 шт, площадь: 11 534,9 кв.м., сумма: 866 681 300 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 19 | 05.05.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -22 065 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 679 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 898 008 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 716818775 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 85326225 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 282 шт, площадь: 11 845,8 кв.м., сумма: 892 775 510 руб.;</p> |
| 20 | 08.06.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 727980917 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 74164083 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 283 шт, площадь: 11 920,7 кв.м., сумма: 898 430 460 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 21 | 07.07.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 749202272 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52942728 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 288 шт, площадь: 12 185,75 кв.м., сумма: 920 548 770 руб.;</p> |
| 22 | 04.08.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -23 807 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 641 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 958 132 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 760527705 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 41517295 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 292 шт, площадь: 12 465,8 кв.м., сумма: 942 603 820 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 23 | 07.09.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 775217260 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 26927740 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 299 шт, площадь: 12 951,5 кв.м., сумма: 981 016 900 руб.;</p> |
| 24 | 10.10.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776268435 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25876565 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 311 шт, площадь: 13 565,3 кв.м., сумма: 1 033 121 390 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 25 | 09.11.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 122 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 733 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 987 642 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776268435 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25876565 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 316 шт, площадь: 13 778,75 кв.м., сумма: 1 051 966 890 руб.;</p> |
| 26 | 08.12.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776642189 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25502811 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 318 шт, площадь: 13 902,95 кв.м., сумма: 1 061 910 980 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 27 | 10.01.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776874978 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25270022 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 321 шт, площадь: 14 112,25 кв.м., сумма: 1 078 716 040 руб.; |
| 28 | 08.02.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 777111961 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25033039 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 322 шт, площадь: 14 187,15 кв.м., сумма: 1 085 703 670 руб.; |
| 29 | 06.03.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 789129836 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13015164 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 322 шт, площадь: 14 187,15 кв.м., сумма: 1 085 703 670 руб.; |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 30 | 09.04.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 531 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 109 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 981 715 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 797310807 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4834193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 325 шт, площадь: 14 293,6 кв.м., сумма: 1 097 641 840 руб.;</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 31 | 08.05.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2024; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -290 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 337 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 014 516 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 922610807 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4534193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 326 шт, площадь: 14 325,25 кв.м., сумма: 1 100 961 890 руб.; Раздел 20.1.5Сумма привлеченных средств: сумма изменена на 927 145 000 рублей.</p> |
| 32 | 07.06.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 922610807 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4534193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 328 шт, площадь: 14 403,85 кв.м., сумма: 1 109 406 050 руб.</p> |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 33 | 05.07.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923343910 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3801090 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 333 шт, площадь: 14 679,45 кв.м., сумма: 1 136 873 550 руб.</p> |
| 34 | 08.08.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p> | <p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2024; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -887 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 993 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 027 774 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923553569 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3591431 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 333 шт, площадь: 14 679,45 кв.м., сумма: 1 136 873 550 руб.;</p> |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 35 | 06.09.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923553569 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3591431 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 334 шт, площадь: 14 714,8 кв.м., сумма: 1 140 813 360 руб.; |
| 36 | 24.09.2024 | Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | Раздел 11.1 (3) О разрешении на строительство: внесено изменение в разрешение на строительство Приказом №616/ОП от 19.09.2024г.; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: внесены изменения; Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме): внесены изменения. |
| 37 | 04.10.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 926096143 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1048857 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 336 шт, площадь: 14 808,8 кв.м., сумма: 1 150 455 110 руб.; |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.0225545434524384e+39

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 19.02.2024 по 19.02.2025