

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000350 от 06.09.2024

**Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул.Шмидта. Этап №1. Трехсекционный жилой дом №2-1**

**Дата первичного размещения: 26.10.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-2</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ НОВЭЛЛА-2</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440514</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Изумрудная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 10</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (841) 237-25-82</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>pakaeva@termodom-pnz.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://novella-2.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ильяс</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЭЛЛА-2</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>583411870804</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Новэлла-2"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005352</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001186</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.02.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ильяс</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13889479641</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583411870804</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильяс</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13889479641</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583411870804</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006814</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225800005606</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮГА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003771</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835009096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-гарант"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000058</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Пензенское управление строительства"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834032094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055802036950</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Парк Спутника"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002601</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000929</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Спутник"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902063</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000655</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013215</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835019249</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мелисса Бриз"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002859</b>



	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835052745</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управление Механизации и автотранспорта"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902095</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000864</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835060270</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мойавто"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003771</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835009096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Микрокредитная компания "Вера в капитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5809902940</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809001250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термоколор"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835003397</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-Трейд"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002577</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000841</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004221</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004937</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Теплый дом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834016800</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501318</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 7</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Созвездие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004207</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004915</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Оптима"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004239</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004948</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838045094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075838000391</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройкапитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5826006679</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155826000098</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Профи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004214</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004926</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Ситистрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835035718</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035802502372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бочка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836602279</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801358769</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Термодом-Монолит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005641</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800007676</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания Опора"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835004694</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардым-Агро"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004951</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835011294</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Линтэк"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5812009133</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800004211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Агро 58"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5833006704</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835007292</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Технодом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006187</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003870</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Термодом-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005634</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800007401</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7721752507</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746173433</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Термодом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004599</b>



	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013132</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стандартстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013984</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835009479</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Байкал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004856</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835007114</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Крепость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006123</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003484</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кристалл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006162</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003726</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005289</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000361</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Город развлечений"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829901687</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135809000799</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новэлл-3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001197</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Созвездие 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005948</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800000459</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005289</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000361</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Ньютон"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005313</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новэлл-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005271</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-новин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005176</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835016233</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838041075</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501274</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Земстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838006384</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125838000089</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Технического Заказчика Аргос</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004609</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013143</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835037909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801223524</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-887,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>78 993,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 027 774,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:



	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирные жилые дома Этап №1. Трехсекционный жилой дом №2-1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Шмидта</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Дом №2-1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25077.6 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 062,20 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 062,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Формула"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836679391</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнтЭкс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5829004670</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-029353-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-010704-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>



10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-057915-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центрэксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новелла". СХ "Термодом"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Крепость"</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5829006123</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-086-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.05.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-086-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.11.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>93/19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление муниципального имущества г.Пензы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:1005006:3785</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 397,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:1005006:3765</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 397,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>38</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>11</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена в общем дворовом пространстве 2-й и 3-й очередей строительства жилых домов по ул.Шмидта.На детской площадке расположен игровой комплекс, качели для малышей, качели-гнездо, мостик, песочница, качалка-балансир, качалка на пружине, столик со стульями, перлога, лавочка со спинкой</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена в общем дворовом пространстве 2-й и 3-й очередей строительства жилых домов по ул.Шмидта.На спортивной площадке расположены два батута, игровой комплекс с канатными конструкциями</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для сбора мусора запроектирована на земельном участке жилых домов в зоне парковки.Количество контейнеров-5 штук</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, кустарников в живой изгороди, создание газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход в подъезд предусмотрен с уровня земли, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №30/21 от 14.05.2021 от ООО ПКФ "Энергетик" срок действия-2 года.Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>700/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-7/1203</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-7/1203</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Т плюс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-1/2-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спутник"</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5829902063</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>341</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.30	3	31.50	2.64
2	Квартира	1	1	34.40	2	20.00	2.64
3	Квартира	1	1	31.70	1	15.40	2.64
4	Квартира	1	1	20.20	1	9.10	2.64
5	Квартира	1	1	20.10	1	9.10	2.64
6	Квартира	1	1	35.40	2	20.20	2.64
7	Квартира	1	1	35.20	2	20.20	2.64
8	Квартира	1	1	20.10	1	9.10	2.64
9	Квартира	1	1	20.10	1	9.10	2.64
10	Квартира	2	1	49.30	3	31.50	2.69
11	Квартира	2	1	34.40	2	20.00	2.69
12	Квартира	2	1	31.70	1	15.40	2.69
13	Квартира	2	1	20.20	1	9.10	2.69
14	Квартира	2	1	20.10	1	9.10	2.69
15	Квартира	2	1	35.40	2	20.20	2.69
16	Квартира	2	1	35.20	2	20.20	2.69
17	Квартира	2	1	20.10	1	9.10	2.69
18	Квартира	2	1	20.10	1	9.10	2.69
19	Квартира	2	1	70.20	3	42.60	2.69
20	Квартира	2	1	44.60	2	24.20	2.69
21	Квартира	3	1	49.40	3	31.50	2.69
22	Квартира	3	1	34.50	2	20.00	2.69
23	Квартира	3	1	31.70	1	15.40	2.69
24	Квартира	3	1	20.30	1	9.10	2.69
25	Квартира	3	1	20.20	1	9.10	2.69
26	Квартира	3	1	35.40	2	20.20	2.69
27	Квартира	3	1	35.20	2	20.20	2.69
28	Квартира	3	1	20.20	1	9.10	2.69
29	Квартира	3	1	20.20	1	9.10	2.69
30	Квартира	3	1	70.30	3	42.60	2.69
31	Квартира	3	1	44.70	2	24.20	2.69
32	Квартира	4	1	49.40	3	31.50	2.69
33	Квартира	4	1	34.50	2	20.00	2.69
34	Квартира	4	1	31.70	1	15.40	2.69
35	Квартира	4	1	20.30	1	9.10	2.69
36	Квартира	4	1	20.20	1	9.10	2.69
37	Квартира	4	1	35.40	2	20.20	2.69
38	Квартира	4	1	35.20	2	20.20	2.69
39	Квартира	4	1	20.20	1	9.10	2.69
40	Квартира	4	1	20.20	1	9.10	2.69
41	Квартира	4	1	70.30	3	42.60	2.69
42	Квартира	4	1	44.70	2	24.20	2.69
43	Квартира	5	1	49.30	3	31.50	2.69
44	Квартира	5	1	34.40	2	20.00	2.69

45	Квартира	5	1	31.70	1	15.40	2.69
46	Квартира	5	1	20.20	1	9.10	2.69
47	Квартира	5	1	20.10	1	9.10	2.69
48	Квартира	5	1	35.40	2	20.20	2.69
49	Квартира	5	1	35.20	2	20.20	2.69
50	Квартира	5	1	20.10	1	9.10	2.69
51	Квартира	5	1	20.10	1	9.10	2.69
52	Квартира	5	1	70.20	3	42.60	2.69
53	Квартира	5	1	44.60	2	24.20	2.69
54	Квартира	6	1	49.40	3	31.50	2.69
55	Квартира	6	1	34.50	2	20.00	2.69
56	Квартира	6	1	31.70	1	15.40	2.69
57	Квартира	6	1	20.30	1	9.10	2.69
58	Квартира	6	1	20.20	1	9.10	2.69
59	Квартира	6	1	35.40	2	20.20	2.69
60	Квартира	6	1	35.20	2	20.20	2.69
61	Квартира	6	1	20.20	1	9.10	2.69
62	Квартира	6	1	20.20	1	9.10	2.69
63	Квартира	6	1	70.30	3	42.60	2.69
64	Квартира	6	1	44.70	2	24.20	2.69
65	Квартира	7	1	49.40	3	31.50	2.69
66	Квартира	7	1	34.50	2	20.00	2.69
67	Квартира	7	1	31.70	1	15.40	2.69
68	Квартира	7	1	20.30	1	9.10	2.69
69	Квартира	7	1	20.20	1	9.10	2.69
70	Квартира	7	1	35.40	2	20.20	2.69
71	Квартира	7	1	35.20	2	20.20	2.69
72	Квартира	7	1	20.20	1	9.10	2.69
73	Квартира	7	1	20.20	1	9.10	2.69
74	Квартира	7	1	70.30	3	42.60	2.69
75	Квартира	7	1	44.70	2	24.20	2.69
76	Квартира	8	1	49.30	3	31.50	2.69
77	Квартира	8	1	34.40	2	20.00	2.69
78	Квартира	8	1	31.70	1	15.40	2.69
79	Квартира	8	1	20.20	1	9.10	2.69
80	Квартира	8	1	20.10	1	9.10	2.69
81	Квартира	8	1	35.40	2	20.20	2.69
82	Квартира	8	1	35.20	2	20.20	2.69
83	Квартира	8	1	20.10	1	9.10	2.69
84	Квартира	8	1	20.10	1	9.10	2.69
85	Квартира	8	1	70.20	3	42.60	2.69
86	Квартира	8	1	44.60	2	24.20	2.69
87	Квартира	9	1	49.40	3	31.50	2.69
88	Квартира	9	1	34.50	2	20.00	2.69
89	Квартира	9	1	31.70	1	15.40	2.69
90	Квартира	9	1	20.30	1	9.10	2.69

91	Квартира	9	1	20.20	1	9.10	2.69
92	Квартира	9	1	35.40	2	20.20	2.69
93	Квартира	9	1	35.20	2	20.20	2.69
94	Квартира	9	1	20.20	1	9.10	2.69
95	Квартира	9	1	20.20	1	9.10	2.69
96	Квартира	9	1	70.30	3	42.60	2.69
97	Квартира	9	1	44.70	2	24.20	2.69
98	Квартира	10	1	49.40	3	31.50	2.69
99	Квартира	10	1	34.50	2	20.00	2.69
100	Квартира	10	1	31.70	1	15.40	2.69
101	Квартира	10	1	20.30	1	9.10	2.69
102	Квартира	10	1	20.20	1	9.10	2.69
103	Квартира	10	1	35.40	2	20.20	2.69
104	Квартира	10	1	35.20	2	20.20	2.69
105	Квартира	10	1	20.20	1	9.10	2.69
106	Квартира	10	1	20.20	1	9.10	2.69
107	Квартира	10	1	70.30	3	42.60	2.69
108	Квартира	10	1	44.70	2	24.20	2.69
109	Квартира	11	1	49.30	3	31.50	2.69
110	Квартира	11	1	34.40	2	20.00	2.69
111	Квартира	11	1	31.70	1	15.40	2.69
112	Квартира	11	1	20.20	1	9.10	2.69
113	Квартира	11	1	20.10	1	9.10	2.69
114	Квартира	11	1	35.40	2	20.20	2.69
115	Квартира	11	1	35.20	2	20.20	2.69
116	Квартира	11	1	20.10	1	9.10	2.69
117	Квартира	11	1	20.10	1	9.10	2.69
118	Квартира	11	1	70.20	3	42.60	2.69
119	Квартира	11	1	44.60	2	24.20	2.69
120	Квартира	12	1	49.40	3	31.50	2.69
121	Квартира	12	1	34.50	2	20.00	2.69
122	Квартира	12	1	31.70	1	15.40	2.69
123	Квартира	12	1	20.30	1	9.10	2.69
124	Квартира	12	1	20.20	1	9.10	2.69
125	Квартира	12	1	35.40	2	20.20	2.69
126	Квартира	12	1	35.20	2	20.20	2.69
127	Квартира	12	1	20.20	1	9.10	2.69
128	Квартира	12	1	20.20	1	9.10	2.69
129	Квартира	12	1	70.30	3	42.60	2.69
130	Квартира	12	1	44.70	2	24.20	2.69
131	Квартира	13	1	49.40	3	31.50	2.69
132	Квартира	13	1	34.50	2	20.00	2.69
133	Квартира	13	1	31.70	1	15.40	2.69
134	Квартира	13	1	20.30	1	9.10	2.69
135	Квартира	13	1	20.20	1	9.10	2.69
136	Квартира	13	1	35.40	2	20.20	2.69

137	Квартира	13	1	35.20	2	20.20	2.69
138	Квартира	13	1	20.20	1	9.10	2.69
139	Квартира	13	1	20.20	1	9.10	2.69
140	Квартира	13	1	70.30	3	42.60	2.69
141	Квартира	13	1	44.70	2	24.20	2.69
142	Квартира	14	1	49.30	3	31.50	2.69
143	Квартира	14	1	34.40	2	20.00	2.69
144	Квартира	14	1	31.70	1	15.40	2.69
145	Квартира	14	1	20.20	1	9.10	2.69
146	Квартира	14	1	20.10	1	9.10	2.69
147	Квартира	14	1	35.40	2	20.20	2.69
148	Квартира	14	1	35.20	2	20.20	2.69
149	Квартира	14	1	20.10	1	9.10	2.69
150	Квартира	14	1	20.10	1	9.10	2.69
151	Квартира	14	1	70.20	3	42.60	2.69
152	Квартира	14	1	44.60	2	24.20	2.69
153	Квартира	1	2	49.30	3	31.50	2.64
154	Квартира	1	2	34.00	2	18.20	2.64
155	Квартира	1	2	74.90	3	44.40	2.64
156	Квартира	1	2	35.40	2	20.20	2.64
157	Квартира	1	2	35.20	2	20.20	2.64
158	Квартира	1	2	42.90	1	15.50	2.64
159	Квартира	2	2	49.30	3	31.50	2.69
160	Квартира	2	2	34.00	2	18.20	2.69
161	Квартира	2	2	74.90	3	44.40	2.69
162	Квартира	2	2	35.40	2	20.20	2.69
163	Квартира	2	2	35.20	2	20.20	2.69
164	Квартира	2	2	59.70	2	29.20	2.69
165	Квартира	2	2	54.10	2	32.20	2.69
166	Квартира	2	2	44.60	2	24.20	2.69
167	Квартира	3	2	49.40	3	31.50	2.69
168	Квартира	3	2	34.10	2	18.20	2.69
169	Квартира	3	2	75.00	3	44.40	2.69
170	Квартира	3	2	35.40	2	20.20	2.69
171	Квартира	3	2	35.20	2	20.20	2.69
172	Квартира	3	2	59.80	2	29.20	2.69
173	Квартира	3	2	54.20	2	32.20	2.69
174	Квартира	3	2	44.70	2	24.20	2.69
175	Квартира	4	2	49.40	3	31.50	2.69
176	Квартира	4	2	34.10	2	18.20	2.69
177	Квартира	4	2	75.00	3	44.40	2.69
178	Квартира	4	2	35.40	2	20.20	2.69
179	Квартира	4	2	35.20	2	20.20	2.69
180	Квартира	4	2	59.80	2	29.20	2.69
181	Квартира	4	2	54.20	2	32.20	2.69
182	Квартира	4	2	44.70	2	24.20	2.69

183	Квартира	5	2	49.30	3	31.50	2.69
184	Квартира	5	2	34.00	2	18.20	2.69
185	Квартира	5	2	74.90	3	44.40	2.69
186	Квартира	5	2	35.40	2	20.20	2.69
187	Квартира	5	2	35.20	2	20.20	2.69
188	Квартира	5	2	59.70	2	29.20	2.69
189	Квартира	5	2	54.10	2	32.20	2.69
190	Квартира	5	2	44.60	2	24.20	2.69
191	Квартира	6	2	49.40	3	31.50	2.69
192	Квартира	6	2	34.10	2	18.20	2.69
193	Квартира	6	2	75.00	3	44.40	2.69
194	Квартира	6	2	35.40	2	20.20	2.69
195	Квартира	6	2	35.20	2	20.20	2.69
196	Квартира	6	2	59.80	2	29.20	2.69
197	Квартира	6	2	54.20	2	32.20	2.69
198	Квартира	6	2	44.70	2	24.20	2.69
199	Квартира	7	2	49.40	3	31.50	2.69
200	Квартира	7	2	34.10	2	18.20	2.69
201	Квартира	7	2	75.00	3	44.40	2.69
202	Квартира	7	2	35.40	2	20.20	2.69
203	Квартира	7	2	35.20	2	20.20	2.69
204	Квартира	7	2	59.80	2	29.20	2.69
205	Квартира	7	2	54.20	2	32.20	2.69
206	Квартира	7	2	44.70	2	24.20	2.69
207	Квартира	8	2	49.30	3	31.50	2.69
208	Квартира	8	2	34.00	2	18.20	2.69
209	Квартира	8	2	74.90	3	44.40	2.69
210	Квартира	8	2	35.40	2	20.20	2.69
211	Квартира	8	2	35.20	2	20.20	2.69
212	Квартира	8	2	59.70	2	29.20	2.69
213	Квартира	8	2	54.10	2	32.20	2.69
214	Квартира	8	2	44.60	2	24.20	2.69
215	Квартира	9	2	49.40	3	31.50	2.69
216	Квартира	9	2	34.10	2	18.20	2.69
217	Квартира	9	2	75.00	3	44.40	2.69
218	Квартира	9	2	35.40	2	20.20	2.69
219	Квартира	9	2	35.20	2	20.20	2.69
220	Квартира	9	2	59.80	2	29.20	2.69
221	Квартира	9	2	54.20	2	32.20	2.69
222	Квартира	9	2	44.70	2	24.20	2.69
223	Квартира	10	2	49.40	3	31.50	2.69
224	Квартира	10	2	34.10	2	18.20	2.69
225	Квартира	10	2	75.00	3	44.40	2.69
226	Квартира	10	2	35.40	2	20.20	2.69
227	Квартира	10	2	35.20	2	20.20	2.69
228	Квартира	10	2	59.80	2	29.20	2.69

229	Квартира	10	2	54.20	2	32.20	2.69
230	Квартира	10	2	44.70	2	24.20	2.69
231	Квартира	11	2	49.30	3	31.50	2.69
232	Квартира	11	2	34.00	2	18.20	2.69
233	Квартира	11	2	74.90	3	44.40	2.69
234	Квартира	11	2	35.40	2	20.20	2.69
235	Квартира	11	2	35.20	2	20.20	2.69
236	Квартира	11	2	59.70	2	29.20	2.69
237	Квартира	11	2	54.10	2	32.20	2.69
238	Квартира	11	2	44.60	2	24.20	2.69
239	Квартира	12	2	49.40	3	31.50	2.69
240	Квартира	12	2	34.10	2	18.20	2.69
241	Квартира	12	2	75.00	3	44.40	2.69
242	Квартира	12	2	35.40	2	20.20	2.69
243	Квартира	12	2	35.20	2	20.20	2.69
244	Квартира	12	2	59.80	2	29.20	2.69
245	Квартира	12	2	54.20	2	32.20	2.69
246	Квартира	12	2	44.70	2	24.20	2.69
247	Квартира	13	2	49.40	3	31.50	2.69
248	Квартира	13	2	34.10	2	18.20	2.69
249	Квартира	13	2	75.00	3	44.40	2.69
250	Квартира	13	2	35.40	2	20.20	2.69
251	Квартира	13	2	35.20	2	20.20	2.69
252	Квартира	13	2	59.80	2	29.20	2.69
253	Квартира	13	2	54.20	2	32.20	2.69
254	Квартира	13	2	44.70	2	24.20	2.69
255	Квартира	14	2	49.30	3	31.50	2.69
256	Квартира	14	2	34.00	2	18.20	2.69
257	Квартира	14	2	74.90	3	44.40	2.69
258	Квартира	14	2	35.40	2	20.20	2.69
259	Квартира	14	2	35.20	2	20.20	2.69
260	Квартира	14	2	59.70	2	29.20	2.69
261	Квартира	14	2	54.10	2	32.20	2.69
262	Квартира	14	2	44.60	2	24.20	2.69
263	Квартира	1	3	71.00	2	25.70	3.13
264	Квартира	1	3	36.70	1	12.40	3.13
265	Квартира	1	3	41.40	2	22.40	3.13
266	Квартира	1	3	42.00	1	12.90	3.13
267	Квартира	2	3	81.40	3	41.50	2.69
268	Квартира	2	3	36.60	1	12.40	2.69
269	Квартира	2	3	52.00	2	22.40	2.69
270	Квартира	2	3	59.00	2	29.50	2.69
271	Квартира	2	3	57.50	2	29.10	2.69
272	Квартира	3	3	81.40	3	41.50	2.69
273	Квартира	3	3	36.60	1	12.40	2.69
274	Квартира	3	3	52.10	2	22.40	2.69

275	Квартира	3	3	59.10	2	29.50	2.69
276	Квартира	3	3	57.60	2	29.10	2.69
277	Квартира	4	3	81.80	3	41.50	2.69
278	Квартира	4	3	36.90	1	12.40	2.69
279	Квартира	4	3	53.10	2	22.40	2.69
280	Квартира	4	3	59.30	2	29.50	2.69
281	Квартира	4	3	58.00	2	29.10	2.69
282	Квартира	5	3	81.80	3	41.50	2.69
283	Квартира	5	3	36.90	1	12.40	2.69
284	Квартира	5	3	53.10	2	22.40	2.69
285	Квартира	5	3	59.30	2	29.50	2.69
286	Квартира	5	3	57.90	2	29.10	2.69
287	Квартира	6	3	81.80	3	41.50	2.69
288	Квартира	6	3	36.90	1	12.40	2.69
289	Квартира	6	3	53.10	2	22.40	2.69
290	Квартира	6	3	59.30	2	29.50	2.69
291	Квартира	6	3	58.00	2	29.10	2.69
292	Квартира	7	3	81.80	3	41.50	2.69
293	Квартира	7	3	36.90	1	12.40	2.69
294	Квартира	7	3	53.10	2	22.40	2.69
295	Квартира	7	3	59.30	2	29.50	2.69
296	Квартира	7	3	58.00	2	29.10	2.69
297	Квартира	8	3	81.80	3	41.50	2.69
298	Квартира	8	3	36.90	1	12.40	2.69
299	Квартира	8	3	53.10	2	22.40	2.69
300	Квартира	8	3	59.30	2	29.50	2.69
301	Квартира	8	3	57.90	2	29.10	2.69
302	Квартира	9	3	81.80	3	41.50	2.69
303	Квартира	9	3	36.90	1	12.40	2.69
304	Квартира	9	3	53.10	2	22.40	2.69
305	Квартира	9	3	59.30	2	29.50	2.69
306	Квартира	9	3	58.00	2	29.10	2.69
307	Квартира	10	3	81.80	3	41.50	2.69
308	Квартира	10	3	36.90	1	12.40	2.69
309	Квартира	10	3	53.10	2	22.40	2.69
310	Квартира	10	3	59.30	2	29.50	2.69
311	Квартира	10	3	58.00	2	29.10	2.69
312	Квартира	11	3	81.80	3	41.50	2.69
313	Квартира	11	3	36.90	1	12.40	2.69
314	Квартира	11	3	53.10	2	22.40	2.69
315	Квартира	11	3	59.30	2	29.50	2.69
316	Квартира	11	3	57.90	2	29.10	2.69
317	Квартира	12	3	81.80	3	41.50	2.69
318	Квартира	12	3	36.90	1	12.40	2.69
319	Квартира	12	3	53.10	2	22.40	2.69
320	Квартира	12	3	59.30	2	29.50	2.69



321	Квартира	12	3	58.00	2	29.10	2.69
322	Квартира	13	3	81.80	3	41.50	2.69
323	Квартира	13	3	36.90	1	12.40	2.69
324	Квартира	13	3	53.10	2	22.40	2.69
325	Квартира	13	3	59.30	2	29.50	2.69
326	Квартира	13	3	58.00	2	29.10	2.69
327	Квартира	14	3	81.80	3	41.50	2.69
328	Квартира	14	3	36.90	1	12.40	2.69
329	Квартира	14	3	53.10	2	22.40	2.69
330	Квартира	14	3	59.30	2	29.50	2.69
331	Квартира	14	3	57.90	2	29.10	2.69
332	Квартира	15	3	81.80	3	41.50	2.69
333	Квартира	15	3	36.90	1	12.40	2.69
334	Квартира	15	3	53.10	2	22.40	2.69
335	Квартира	15	3	59.30	2	29.50	2.69
336	Квартира	15	3	58.00	2	29.10	2.69
337	Квартира	16	3	81.80	3	41.50	2.69
338	Квартира	16	3	36.90	1	12.40	2.69
339	Квартира	16	3	53.10	2	22.40	2.69
340	Квартира	16	3	59.30	2	29.50	2.69
341	Квартира	16	3	58.00	2	29.10	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	13.2
2	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	17.4
3	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	32.3
4	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	41.6
5	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	31.2
6	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	41.1
7	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	17
8	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	18.4
9	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	18.4
10	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	16.8
11	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	39.6
12	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	29.4
13	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	38.3
14	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	29.7
15	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	15.8

16	Помещение подвального этажа	Подвал. 1 подъезд	Общественное	10
17	Коридор	Подвал. 1 подъезд	Общественное	36.2
18	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	7.7
19	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	20.4
20	Колясочная комната	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	11.8
21	КУИ, лапомойка	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.3
22	с/у	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.2
23	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	21.7
24	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	8
25	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	30.8
26	Вестибюль	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	12.4
27	Лифтовой холл	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.1
28	Коридор	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
29	Лестничная клетка	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
30	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Общественное	4.2
31	Электрощитовая	1 этаж. 1 подъезд	Техническое	7
32	Лестничная клетка	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
33	Переходная лоджия	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
34	Тамбур	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
35	Лифтовой холл	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
36	Лифтовой холл	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
37	Коридор	2 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
38	Лестничная клетка	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
39	Переходная лоджия	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
40	Тамбур	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
41	Лифтовой холл	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
42	Лифтовой холл	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
43	Коридор	3 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
44	Лестничная клетка	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
45	Переходная лоджия	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
46	Тамбур	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
47	Лифтовой холл	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
48	Лифтовой холл	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
49	Коридор	4 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
50	Лестничная клетка	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
51	Переходная лоджия	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
52	Тамбур	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
53	Лифтовой холл	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
54	Лифтовой холл	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
55	Коридор	5 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
56	Лестничная клетка	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
57	Переходная лоджия	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
58	Тамбур	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
59	Лифтовой холл	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
60	Лифтовой холл	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
61	Коридор	6 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2

62	Лестничная клетка	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
63	Переходная лоджия	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
64	Тамбур	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
65	Лифтовой холл	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
66	Лифтовой холл	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
67	Коридор	7 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
68	Лестничная клетка	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
69	Переходная лоджия	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
70	Тамбур	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
71	Лифтовой холл	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
72	Лифтовой холл	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
73	Коридор	8 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
74	Лестничная клетка	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
75	Переходная лоджия	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
76	Тамбур	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
77	Лифтовой холл	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
78	Лифтовой холл	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
79	Коридор	9 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
80	Лестничная клетка	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
81	Переходная лоджия	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
82	Тамбур	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
83	Лифтовой холл	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
84	Лифтовой холл	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
85	Коридор	10 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
86	Лестничная клетка	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
87	Переходная лоджия	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
88	Тамбур	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
89	Лифтовой холл	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
90	Лифтовой холл	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
91	Коридор	11 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
92	Лестничная клетка	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
93	Переходная лоджия	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
94	Тамбур	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
95	Лифтовой холл	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
96	Лифтовой холл	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
97	Коридор	12 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
98	Лестничная клетка	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
99	Переходная лоджия	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
100	Тамбур	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
101	Лифтовой холл	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2
102	Лифтовой холл	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
103	Коридор	13 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
104	Лестничная клетка	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
105	Переходная лоджия	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
106	Тамбур	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	3
107	Лифтовой холл	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	8.2

108	Лифтовой холл	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	2.7
109	Коридор	14 этаж. 1 подъезд	Общественное	46.2
110	Коридор	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	47.2
111	Тамбур	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	3
112	Переходная лоджия	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	9.4
113	Лестничная клетка	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	14.2
114	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	17.1
115	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	32
116	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.2
117	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	40.2
118	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.2
119	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	30.6
120	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.4
121	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	40
122	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	4.6
123	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	16.7
124	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.4
125	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	18.1
126	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	18.1
127	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	16.7
128	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.4
129	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	40
130	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	4.6
131	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	31.2
132	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.4
133	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	40.3

134	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.2
135	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	31.2
136	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	2.2
137	Помещение технического этажа	Технический этаж. 1 подъезд	Общественное	16.1
138	Лестничная клетка	отм.+44,290. 1 подъезд	Общественное	14.2
139	Переходная лоджия	отм.+44,290. 1 подъезд	Общественное	9.4
140	Техническое помещение	отм.+44,290. 1 подъезд	Техническое	22.5
141	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	13.2
142	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	17.4
143	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	32.3
144	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	41.5
145	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	31.5
146	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	42
147	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	17
148	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	18.4
149	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	18.4
150	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	16
151	ИТП, узел ввода	Подвал. 2 подъезд	Техническое	36.2
152	ИТП	Подвал. 2 подъезд	Техническое	27.3
153	ИТП	Подвал. 2 подъезд	Техническое	35.5
154	Насосная станция пожаротушения/ Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	Подвал. 2 подъезд	Техническое	27.5
155	Помещение ИТП	Подвал. 2 подъезд	Техническое	13.9
156	Помещение подвального этажа	Подвал. 2 подъезд	Общественное	10
157	Коридор	Подвал. 2 подъезд	Общественное	36.2
158	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	7.7
159	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	20.4
160	Колясочная комната	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	11.8
161	С/у	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.1
162	КУИ, лапомойка	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
163	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	23
164	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	7.2
165	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	30.8
166	Вестибюль	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	12.4
167	Лифтовой холл	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.1
168	Коридор	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
169	Лестничная клетка	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
170	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Общественное	4.2
171	Электрощитовая	1 этаж. 2 подъезд	Техническое	7
172	Лестничная клетка	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
173	Переходная лоджия	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
174	Тамбур	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	3

175	Лифтовой холл	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
176	Лифтовой холл	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
177	Коридор	2 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
178	Лестничная клетка	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
179	Переходная лоджия	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
180	Тамбур	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
181	Лифтовой холл	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
182	Лифтовой холл	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
183	Коридор	3 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
184	Лестничная клетка	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
185	Переходная лоджия	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
186	Тамбур	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
187	Лифтовой холл	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
188	Лифтовой холл	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
189	Коридор	4 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
190	Лестничная клетка	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
191	Переходная лоджия	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
192	Тамбур	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
193	Лифтовой холл	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
194	Лифтовой холл	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
195	Коридор	5 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
196	Лестничная клетка	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
197	Переходная лоджия	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
198	Тамбур	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
199	Лифтовой холл	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
200	Лифтовой холл	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
201	Коридор	6 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
202	Лестничная клетка	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
203	Переходная лоджия	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
204	Тамбур	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
205	Лифтовой холл	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
206	Лифтовой холл	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
207	Коридор	7 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
208	Лестничная клетка	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
209	Переходная лоджия	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
210	Тамбур	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
211	Лифтовой холл	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
212	Лифтовой холл	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
213	Коридор	8 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
214	Лестничная клетка	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
215	Переходная лоджия	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
216	Тамбур	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
217	Лифтовой холл	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
218	Лифтовой холл	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
219	Коридор	9 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
220	Лестничная клетка	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2

221	Переходная лоджия	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
222	Тамбур	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
223	Лифтовой холл	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
224	Лифтовой холл	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
225	Коридор	10 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
226	Лестничная клетка	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
227	Переходная лоджия	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
228	Тамбур	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
229	Лифтовой холл	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
230	Лифтовой холл	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
231	Коридор	11 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
232	Лестничная клетка	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
233	Переходная лоджия	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
234	Тамбур	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
235	Лифтовой холл	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
236	Лифтовой холл	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
237	Коридор	12 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
238	Лестничная клетка	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
239	Переходная лоджия	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
240	Тамбур	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
241	Лифтовой холл	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
242	Лифтовой холл	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
243	Коридор	13 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
244	Лестничная клетка	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
245	Переходная лоджия	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
246	Тамбур	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	3
247	Лифтовой холл	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	8.2
248	Лифтовой холл	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	2.7
249	Коридор	14 этаж. 2 подъезд	Общественное	46.2
250	Коридор	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	47.2
251	Тамбур	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	3
252	Переходная лоджия	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	9.4
253	Лестничная клетка	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	14.2
254	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	17.1
255	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	32
256	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.2
257	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	40
258	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.2

259	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	31.3
260	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.4
261	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	41.6
262	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	4.6
263	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	16.7
264	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.4
265	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	18.1
266	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	18.1
267	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	16.7
268	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.4
269	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	41.1
270	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	4.6
271	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	31.8
272	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.4
273	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	40.3
274	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.2
275	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	31.2
276	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	2.2
277	Помещение технического этажа	Технический этаж. 2 подъезд	Общественное	16.1
278	Лестничная клетка	отм.+44,290. 2 подъезд	Общественное	14.2
279	Переходная лоджия	отм.+44,290. 2 подъезд	Общественное	9.4
280	Техническое помещение	отм.+44,290. 2 подъезд	Техническое	22.5
281	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	43.8
282	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	33.7
283	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	18.5
284	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	61.6
285	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	60.9
286	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	58
287	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	25.3
288	Подвал	Подвал. 3 подъезд	Общественное	48.9



289	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	6.4
290	Вестибюль	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	41.5
291	С/у	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	4
292	КУИ	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.9
293	Колясочная	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	15
294	Лифтовой холл	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	32.2
295	Электрощитовая	1 этаж. 3 подъезд	Техническое	6
296	Безопасная зона МГН	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.8
297	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	9
298	Лестничная клетка	1 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.9
299	Тамбур-шлюз	2 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
300	Лестничная клетка	2 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
301	Лифтовой холл	2 этаж. 3 подъезд	Общественное	27.9
302	Безопасная зона МГН	2 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.8
303	Тамбур-шлюз	3 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
304	Лестничная клетка	3 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
305	Лифтовой холл	3 этаж. 3 подъезд	Общественное	27.9
306	Безопасная зона МГН	3 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.8
307	Тамбур-шлюз	4 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
308	Лестничная клетка	4 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
309	Лифтовой холл	4 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
310	Безопасная зона МГН	4 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
311	Тамбур-шлюз	5 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
312	Лестничная клетка	5 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
313	Лифтовой холл	5 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
314	Безопасная зона МГН	5 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
315	Тамбур-шлюз	6 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
316	Лестничная клетка	6 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
317	Лифтовой холл	6 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
318	Безопасная зона МГН	6 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
319	Тамбур-шлюз	7 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
320	Лестничная клетка	7 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
321	Лифтовой холл	7 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
322	Безопасная зона МГН	7 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
323	Тамбур-шлюз	8 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
324	Лестничная клетка	8 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
325	Лифтовой холл	8 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
326	Безопасная зона МГН	8 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
327	Тамбур-шлюз	9 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
328	Лестничная клетка	9 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
329	Лифтовой холл	9 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
330	Безопасная зона МГН	9 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
331	Тамбур-шлюз	10 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
332	Лестничная клетка	10 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
333	Лифтовой холл	10 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
334	Безопасная зона МГН	10 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9

335	Тамбур-шлюз	11 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
336	Лестничная клетка	11 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
337	Лифтовой холл	11 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
338	Безопасная зона МГН	11 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
339	Тамбур-шлюз	12 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
340	Лестничная клетка	12 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
341	Лифтовой холл	12 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
342	Безопасная зона МГН	12 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
343	Тамбур-шлюз	13 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
344	Лестничная клетка	13 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
345	Лифтовой холл	13 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
346	Безопасная зона МГН	13 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
347	Тамбур-шлюз	14 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
348	Лестничная клетка	14 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
349	Лифтовой холл	14 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
350	Безопасная зона МГН	14 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
351	Тамбур-шлюз	15 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
352	Лестничная клетка	15 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
353	Лифтовой холл	15 этаж. 3 подъезд	Общественное	29.5
354	Безопасная зона МГН	15 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
355	Тамбур-шлюз	16 этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
356	Лестничная клетка	16 этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
357	Лифтовой холл	16 этаж. 3 подъезд	Общественное	25.4
358	Безопасная зона МГН	16 этаж. 3 подъезд	Общественное	2.9
359	Лестничная клетка	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	14.5
360	Тамбур-шлюз	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	3.5
361	Коридор	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	5
362	Коридор	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	35.1
363	Машинное отделение	Технический этаж. 3 подъезд	Техническое	23.6
364	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	42.1
365	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	41.1
366	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	23.3
367	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	63.9
368	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	64
369	Помещение технического этажа	Технический этаж. 3 подъезд	Общественное	65.6
370	Лестничная клетка	отм.+50,290. 3 подъезд	Общественное	14.5
371	Тамбур	отм.+50,290. 3 подъезд	Общественное	9.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд	Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг	Вертикальный транспорт
3	3 подъезд	Лифт г/п - 400кг, лифт г/п - 1000кг	Вертикальный транспорт
4	1 этаж. 1 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
5	1 этаж. 2 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
6	1 этаж. 3 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение
9	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система канализации бытовая	Водоотведение
11	Подземная и надземная части	Система канализации дождевая	Водоотведение
12	Подземная и надземная части	Система отопления жилых зон	Отопление
13	Подземная и надземная части	Система отопления лифтовых холлов	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>813 515 372,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:1005006:3765</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810519240000205</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>927 145 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>923 553 569,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 591 431,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>334</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>14 714,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>



	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 140 813 360 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>927 145 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:29:1005006:3765</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.11.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.
2	08.12.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 65 шт, площадь: 2093,9 кв.м., сумма: 145520420 руб.

3	09.01.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 131 шт, площадь: 4 354,6 кв.м., сумма: 305 226 090 руб.
4	09.02.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 121026000 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 681119000 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 147 шт, площадь: 5 087,95 кв.м., сумма: 356 762 420 руб.; Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитное соглашение с Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139, сумма 802 145 000 руб, срок до 31.12.2026г.
5	05.03.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 148718248 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 802145000 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 175 шт, площадь: 6 423,4 кв.м., сумма: 450 855 040 руб.;

6	08.04.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14464 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73193 тыс.руб. Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 249610267 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 552534733 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 209 шт, площадь: 8 030,9 кв.м., сумма: 570 419 840 руб.;</p>
7	06.05.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7288 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 353812 тыс.руб. Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 290085453 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 512059547 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p>

8	08.06.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 301492779 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 500652221 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p>
9	08.07.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 322667689 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 479477311 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 215 шт, площадь: 8 291,95 кв.м., сумма: 593 178 070 руб.;</p>

10	09.08.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 122 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 421 862 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 322667689 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 479477311 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 218 шт, площадь: 8 425,05 кв.м., сумма: 605 338 590 руб.;</p>
11	08.09.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 455289480 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 346855520 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 225 шт, площадь: 8 768,15 кв.м., сумма: 638 109 560 руб.;</p>



12	07.10.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 456962359 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 345182641 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 226 шт, площадь: 8 803,5 кв.м., сумма: 642 413 260 руб.;</p>
13	07.11.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 073 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 578 568 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 473409282 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 328735718 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 234 шт, площадь: 9 244 кв.м., сумма: 678 592 700 руб.;</p>

14	08.12.2022	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 520667028,04 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 281477971,96 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 241 шт, площадь: 9 595,3 кв.м., сумма: 708 757 370 руб.;
15	09.01.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 575667028 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 226477972 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 266 шт, площадь: 11 018,4 кв.м., сумма: 823 037 200 руб.;
16	07.02.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 671041166 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 131103834 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 274 шт, площадь: 11 417,75 кв.м., сумма: 857 155 230 руб.;

17	07.03.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 692173190 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 109971810 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 274 шт, площадь: 11 417,75 кв.м., сумма: 857 155 230 руб.;</p>
18	06.04.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 741 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 833 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 711 381 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 707175540 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 94969460 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 276 шт, площадь: 11 534,9 кв.м., сумма: 866 681 300 руб.;</p>

19	05.05.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -22 065 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 679 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 898 008 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 716818775 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 85326225 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 282 шт, площадь: 11 845,8 кв.м., сумма: 892 775 510 руб.;</p>
20	08.06.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 727980917 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 74164083 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 283 шт, площадь: 11 920,7 кв.м., сумма: 898 430 460 руб.;</p>

21	07.07.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 749202272 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 52942728 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 288 шт, площадь: 12 185,75 кв.м., сумма: 920 548 770 руб.;</p>
22	04.08.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -23 807 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 641 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 958 132 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 760527705 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 41517295 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 292 шт, площадь: 12 465,8 кв.м., сумма: 942 603 820 руб.;</p>

23	07.09.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 775217260 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 26927740 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 299 шт, площадь: 12 951,5 кв.м., сумма: 981 016 900 руб.;</p>
24	10.10.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776268435 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25876565 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 311 шт, площадь: 13 565,3 кв.м., сумма: 1 033 121 390 руб.;</p>

25	09.11.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 122 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 733 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 987 642 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776268435 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25876565 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 316 шт, площадь: 13 778,75 кв.м., сумма: 1 051 966 890 руб.;</p>
26	08.12.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776642189 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25502811 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 318 шт, площадь: 13 902,95 кв.м., сумма: 1 061 910 980 руб.;</p>

27	10.01.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 776874978 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25270022 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 321 шт, площадь: 14 112,25 кв.м., сумма: 1 078 716 040 руб.;
28	08.02.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 777111961 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25033039 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 322 шт, площадь: 14 187,15 кв.м., сумма: 1 085 703 670 руб.;
29	06.03.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 789129836 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13015164 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 322 шт, площадь: 14 187,15 кв.м., сумма: 1 085 703 670 руб.;



30	09.04.2024	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -25 531 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 109 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 981 715 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 802 145 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 797310807 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4834193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 325 шт, площадь: 14 293,6 кв.м., сумма: 1 097 641 840 руб.;</p>
----	------------	--	---

31	08.05.2024	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2024; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -290 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 337 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 014 516 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 922610807 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4534193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 326 шт, площадь: 14 325,25 кв.м., сумма: 1 100 961 890 руб.; Раздел 20.1.5Сумма привлеченных средств: сумма изменена на 927 145 000 рублей.</p>
32	07.06.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 922610807 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4534193 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 328 шт, площадь: 14 403,85 кв.м., сумма: 1 109 406 050 руб.</p>

33	05.07.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923343910 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3801090 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 333 шт, площадь: 14 679,45 кв.м., сумма: 1 136 873 550 руб.</p>
34	08.08.2024	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2024; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -887 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 993 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 027 774 тыс.руб.Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923553569 руб.; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3591431 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 333 шт, площадь: 14 679,45 кв.м., сумма: 1 136 873 550 руб.;</p>

35	06.09.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд;</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 927 145 000 руб.; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 923553569 руб.; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3591431 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 334 шт, площадь: 14 714,8 кв.м., сумма: 1 140 813 360 руб.;</p>
----	------------	---	---

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2.0225545434524384e+39

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева  
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 19.02.2024 по 19.02.2025